

## Urbanef propose une réflexion sur la chronologie de la révision du PLU à Neffies

- Juillet 2010 - Annonce d'un projet d'une résidence sénior « Les Senioriales »  
lien source : <http://urbanef.web34.fr/site/docsrc/crcm/CRCM100728.pdf>
- Octobre 2010 - Décision de révision du PLU pour autoriser et intégrer le projet Senioriales  
lien source : <http://urbanef.web34.fr/site/docsrc/crcm/CRCM101028.pdf>
- Octobre 2010 - Délibération qui prescrit la Révision du PLU en vue du projet Senioriales  
lien source : <http://urbanef.web34.fr/site/wp-content/uploads/2015/06/Délibération-du-28-10-2010.pdf>
- Octobre 2010 - Senioriales signe une promesse de vente avec Mme Donnadiou et Mr Martin
- Novembre 2010 - Bulletin d'information distribué à la population (PLU - Senioriales)  
lien source : [http://urbanef.web34.fr/site/docsrc/Bulletins\\_Municipaux/BM20-novembre2010.pdf](http://urbanef.web34.fr/site/docsrc/Bulletins_Municipaux/BM20-novembre2010.pdf)
- Janvier 2011 - Bulletin d'information distribué à la population (Révision du PLU)  
lien source : [http://urbanef.web34.fr/site/docsrc/Bulletins\\_Municipaux/BM21-janvier2011.pdf](http://urbanef.web34.fr/site/docsrc/Bulletins_Municipaux/BM21-janvier2011.pdf)
- Mars 2011 - Choix du bureau d'étude pour la révision du PLU (Appel d'offres - 28.000 €)  
lien source : <http://urbanef.web34.fr/site/docsrc/crcm/CRCM110314.pdf>
- Février 2012 - Bulletin d'information distribué à la population (Étude du PLU)  
lien source : [http://urbanef.web34.fr/site/docsrc/Bulletins\\_Municipaux/BM22-fevrier2012.pdf](http://urbanef.web34.fr/site/docsrc/Bulletins_Municipaux/BM22-fevrier2012.pdf)
- Décembre 2012 - Choix du bureau d'études annexes sanitaires (pas d'appel d'offres - 11.000 €)  
- Choix du bureau d'études schéma directeur (pas d'appel d'offres - 13.000 €)  
lien source : <http://urbanef.web34.fr/site/docsrc/crcm/CRCM121204.pdf>
- Janvier 2013 - Choix du bureau d'études Natura 2000 (pas d'appel d'offres - 12.000 €)  
lien source : <http://urbanef.web34.fr/site/docsrc/crcm/CRCM130131.pdf>
- Juillet 2013 - Senioriales renouvelle sa promesse de vente avec Mme Donnadiou et Mr Martin
- Septembre 2013 - Mr Barthe rencontre Sénioriales et ils échangent sur leurs projets respectifs
- Février 2014 - Mr Barthe a présenté une ébauche de projet global au bureau d'étude du PLU
- Février 2014 - Choix du bureau d'études pour les travaux de l'entrée par la route de Roujan  
lien source : <http://urbanef.web34.fr/site/docsrc/crcm/CRCM130131.pdf>
- Mars 2014 - Choix du bureau d'études pour les travaux de l'entrée par la route de Caux  
lien source : <http://urbanef.web34.fr/site/docsrc/crcm/CRCM140320.pdf>
- Septembre 2014 - Mr Barthe présente un projet global à la municipalité en présence de riverains
- Novembre 2014 - Mr Barthe a rendez-vous avec Mr le Maire et lui remet une réflexion sur Neffies  
lien source : [http://urbanef.web34.fr/site/wp-content/uploads/2015/06/reflexion\\_sur\\_le\\_devenir\\_de\\_neffies.pdf](http://urbanef.web34.fr/site/wp-content/uploads/2015/06/reflexion_sur_le_devenir_de_neffies.pdf)
- Janvier 2015 – Quelques élus décident à huis clos de compromettre le projet des Senioriales
- Février 2015 - Après un second rendez-vous avec Mr le Maire, un registre est enfin tenu en mairie

- Mars 2015 - L'association UrbaNef demande une réunion avec la commission d'urbanisme  
Cette réunion, boycottée, a donné suite à une lettre demandant une autre réunion  
lien source : <http://urbanef.web34.fr/site/wp-content/uploads/2015/06/Lettre-AR-suite-à-réunion-urbanisme-31-mars-2015.pdf>
- Juillet 2015 - Une étude technique et juridique est réalisée à la demande de Mr Barthe
- Octobre 2015 - La Mairie instaure un sursis à statuer pendant la révision du PLU  
lien source : [http://urbanef.web34.fr/site/docs/crcm/CR\\_CM\\_N7\\_20151001.pdf](http://urbanef.web34.fr/site/docs/crcm/CR_CM_N7_20151001.pdf)
- Novembre 2015 - Faute de concertation, UrbaNef demande une audience à Mr le Préfet
- Décembre 2015 – En réponse, le Maire résilie le contrat professionnel de Mr Barthe, sans motif  
lien source : <http://urbanef.web34.fr/site/wp-content/uploads/2016/02/Lettre-AR-JMG-Resiliation-Contrat-Reseau34-Ecoles-de-Neffies.pdf>
- Février 2016 - Première réunion publique du PLU, avec une concertation réduite au minimum  
Analyse UrbaNef : <http://urbanef.web34.fr/site/analyse-du-padd-presente-par-la-mairie/>
- Mars 2016 - L'association UrbaNef demande une réunion avec la commission d'urbanisme  
Cette réunion fût d'abord acceptée, puis refusée, puis acceptée pour 15 minutes  
lien explicatif ici: [http://urbanef.web34.fr/site/wp-content/uploads/2016/08/CR-réunion-ComUrbanisme\\_mars2016.pdf](http://urbanef.web34.fr/site/wp-content/uploads/2016/08/CR-réunion-ComUrbanisme_mars2016.pdf)
- Avril 2016 - Avenant supplémentaire pour l'étude du PLU - OMLB : 3600€  
Avenant supplémentaire pour l'étude du PLU - Cabinet Barbanson : 3960€  
lien source : <http://www.neffies.fr/resources/documents/CR-CM-2016-N2-04-14.pdf>
- Avril 2016 – Parution du bulletin compte rendu de la réunion publique, truffé d'incohérences  
lien source : <http://www.neffies.fr/fr/bulletin-municipal.php>  
analyse UrbaNef : <http://urbanef.web34.fr/site/analyse-du-bulletin-compte-rendu-n28/>
- Mai 2016 - Refonte du site internet municipal, disparition de certaines archives et des liens
- Juin 2016 - L'Assemblée Générale de l'association UrbaNef a lieu dans la salle du couvent
- Juillet 2016 - Suite au déficit de concertation, UrbaNef a écrit au Préfet et au Maire
- Août 2016 - Nouvelle demande de documents et de rendez vous sérieux en Mairie
- Septembre 2016 - Suite à la réponse du Préfet, Le président de l'association UrbaNef a eu un entretien instructif avec le représentant des services de l'état en charge du dossier.
- Septembre 2016 - La Mairie refuse toujours de remettre certains documents, ne répond pas aux courriers, et refuse nos demandes de rendez-vous. La Cada est saisie.
- Octobre 2016 - Huit mois après la réunion publique de février, les élus ne facilitent pas la concertation qui se fait quand même, mais plus difficilement, et sans eux.